

Tragverhalten des Rathaus- und Wasserturms Wilhelmshaven

Ralph Egermann, BfB · Büro für Baukonstruktionen GmbH

Schlagworte: Mauerwerksinstandsetzung, Betoninstandsetzung, Tragwerksanalyse, Klimamonitoring, hybrides Tragwerk **Keywords:** Masonry repair, concrete repair, structural analysis, climate monitoring, hybrid structure

Der als Wasserturm konzipierte Rathausurm in Wilhelmshaven diente bis 2013 der Trinkwasserversorgung für benachbarte Stadtteile. Die im Turminnen herrschende hohe Luftfeuchtigkeit und brandbedingte Vorschädigungen hatten das Betonskelett erheblich geschädigt. 2014 wurde der Abriss und Neuaufbau des Turms beschlossen, da für die Tragkonstruktion keine ausreichende Tragsicherheit für eine geplante Archivnutzung nachgewiesen werden konnte und die Ziegelfassaden als absturzgefährdet eingestuft. Auf Initiative eines ortsansässigen Architekten wurden von einem in Denkmalobjekten erfahrenen Projektteam weitergehende Untersuchungen an dem Hybridtragwerk aus Beton und Mauerwerk angestellt. Diese und der darauf dann aufbauende Planungsprozess folgen den im WTA-Merkblatt 7-1 dargestellten Arbeitsschritten. In dem Beitrag werden die Untersuchungsmethoden vorgestellt, die baupraktische Umsetzung der jeweils abgeleiteten Planungsergebnisse geschildert sowie die Empfehlungen zum zukünftigen Umgang mit dem Bau-/Industriedenkmal genannt. Mit der Vorgehensweise konnten die Behörden überzeugt werden, die Abrissgenehmigung zurückzuziehen und die Sanierung des Rathausurms durchzuführen.

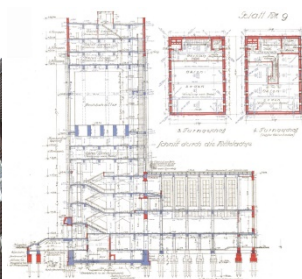
The town hall tower in Wilhelmshaven, which was designed as a water tower, served until 2013 for the supply of drinking water for neighbouring districts. The high humidity and fire-related damage in the interior of the tower had significantly damaged the concrete skeleton. In 2014, the demolition and reconstruction of the tower was decided, as sufficient load-bearing safety for the supporting structure could not be proved for a planned archive use and the brick facades were classified as at risk of falling. On the initiative of a local architect, further investigations were carried out on the hybrid structure of concrete and masonry by a project team experienced in monument objects. This and the subsequent planning process follow the work steps shown in WTA leaflet 7-1. The article introduces the investigation methods, describes the practical implementation of the respective derived planning results and the recommendations for the future handling of the building/industrial monument. The procedure convinced the authorities to withdraw the demolition permit and to carry out the renovation of the town hall tower.



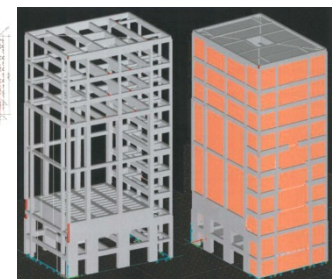
© BfB



© BfB



© Fritz Höger



© BfB