

## Veranstalter

Der 58. Frankfurter Bausachverständigentag ist eine Gemeinschaftsveranstaltung von:



*Wir weisen darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltung Fotoaufnahmen gemacht werden, die potentiell für Zwecke der Veranstaltungsberichterstattung und allgemeinen Öffentlichkeitsarbeit in verschiedenen Medien veröffentlicht werden. Die Teilnehmer der Veranstaltung willigen in die Veröffentlichung der Aufnahmen zu kommunikativen Zwecken ein.*

## Organisation

### Informationen

RG-Bau im RKW Kompetenzzentrum  
Düsseldorfer Straße 40 A, 65760 Eschborn  
Tel: +49 6196 495 3501, Fax: +49 6196 4954501  
megerlin@rkw.de, www.rkw-kompetenzzentrum.de

### Anmeldung

Bitte melden Sie sich online über [www.rkw.link/bst23](http://www.rkw.link/bst23) zur Veranstaltung an.

### Anmeldeschluss

22. September 2023 – da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, bitten wir um frühzeitige Anmeldung.

### Teilnehmerbeitrag

260 Euro pro Teilnehmer bzw. 170 Euro für Kunden der VHV Versicherungen. (Aktionscode: VHV. Die VHV behält sich vor, Ihre Angaben zu prüfen). Studierende zahlen 50 Euro pro Person. Die Bezahlung erfolgt über die gängigen Zahlungsarten.

### Stornierung

Kostenlose Stornierung ist bis zum 19. September 2023 möglich. Danach ist der Beitrag in voller Höhe fällig. Ersatzteilnehmer können gestellt werden.

### Anerkennung als Fortbildung

Der 58. Frankfurter Bausachverständigentag wird bei Architekten- und Ingenieurkammern als Fortbildungsveranstaltung anerkannt. Weitere Hinweise auf [www.rkw.link/bst23](http://www.rkw.link/bst23) und auf Anfrage.

### Veranstaltungsort

Deutsche Nationalbibliothek Frankfurt am Main,  
Kongresszentrum, Adickesallee 1,  
60322 Frankfurt am Main

## Anreise

### Öffentliche Verkehrsmittel

Hauptbahnhof Frankfurt am Main:  
U5 Richtung Preungesheim bis Nibelungenallee/  
Deutsche Nationalbibliothek (ca. 15 Min.)

### Flughafen Frankfurt am Main:

S8 oder S9 Richtung Hanau Hbf bis Konstablerwache,  
umsteigen in U5 Richtung Preungesheim bis Deutsche  
Nationalbibliothek (ca. 25 Min.)

### Auto

Von A5 auf A66 bis Autobahnende Miquelallee, geradeaus  
Beschilderung Fulda / Hanau folgen, dritte Kreuzung rechts in  
Eckenheimer Landstraße Richtung Stadtmitte, Beschilderung  
Tiefgarage Deutsche Nationalbibliothek folgen, rechts einbiegen.  
Es stehen nur begrenzt Parkmöglichkeiten zur Verfügung.  
Die Parkkosten sind nicht im Teilnehmerbeitrag enthalten.



Bildquelle: iStock\_wabeno/DieterMeyrl



## Neue Zeiten, neue Schadenbilder? Schadstoffe – Feuchte – Abdichtung

58. Frankfurter Bausachverständigentag  
Freitag, 29. September 2023, Kongresszentrum  
Deutsche Nationalbibliothek, Frankfurt am Main

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages



## Einladung

Bausachverständige müssen sich immer wieder mit der Bewertung von Schadenbildern, deren Ursachen und Sanierung auseinandersetzen. Immer häufiger treten Schadstoffe in Bauwerken auf. Dabei ist es unabhängig, ob es sich um Neubauten oder Baudenkmäler handelt. Diese richtig zu erkennen, untersuchen und zu bewerten ist eines der Themen des diesjährigen Bausachverständigentags.

Ein Großteil der Schäden an Gebäuden sind Feuchteschäden. Die richtige Planung, Ausführung und Sanierung von Abdichtungen sind darum ein weiterer Schwerpunkt des 58. Frankfurter Bausachverständigentags.

Für beide Schadenfelder werden Bausachverständige, Expertinnen und Experten neueste Erkenntnisse aus Wissenschaft und Praxis vorstellen. Anhand von Fallbeispielen werden Problempunkte, Ursachen sowie die zugrundeliegenden Fehler aufgezeigt und analysiert. Empfehlungen für mangelfreie und dauerhafte Sanierung und Hinweise zur Eignung und Grenzen dieser Maßnahmen helfen, Schäden richtig zu beurteilen und eine Sanierungsplanung vorzunehmen. Wie gewohnt, werden neue Entwicklungen bei Normen und Richtlinien dargestellt und kommentiert.

Den Abschluss der Veranstaltung bildet traditionell ein Rechtsvortrag. In diesem Jahr werden dabei Baurecht und Mietrecht miteinander verglichen, wie diese mit Feuchteschäden umgehen.

Wie immer bietet der Kongress die Gelegenheit zu Diskussionen und persönlichen Kontakten sowie zum Besuch der begleitenden Ausstellung. Der Frankfurter Bausachverständigentag richtet sich als Plattform für den Informations- und Erfahrungsaustausch an Bausachverständige, Planende und Bauausführende.

## Programm

### Moderation:

*MSc, Dipl.-Ing. Christina Hoffmann*

Leiterin RG-Bau im RKW Kompetenzzentrum

### 9:50 Begrüßung und Einführung

*MSc, Dipl.-Ing. Christina Hoffmann,*

Leiterin RG-Bau im RKW Kompetenzzentrum

*Dipl.-Ing. Olaf Kayser,*

VHV Versicherungen

### 10:00 Schadstoffe am Bau erkennen, untersuchen, bewerten

*Dipl.-Ing. Helena Eisenkrein-Kreksch,*

Sachverständige für Betoninstandsetzung

und Oberflächenschutz, Kiwa GmbH

### 11:00 Aspekte von biogenen Schadstoffen in Gebäuden und der Umgang mit Schadstoffen bei Baudenkmälern

*Prof. Dr. rer. nat. Constanze Messal,*

MICOR Gesellschaft für mikrobielle Prozesse

und Materialkunde mbH

12:00 Mittagspause

### 13:00 Klimawandel und Extremwetter: Neue Schäden, neue Anforderungen?

*Dipl.-Ing. Heike Böhmer,*

Institut für Bauforschung IFB

### 14:00 Nachträgliche Abdichtung erdberührter Bauteile – was ist zu beachten?

*Dipl.-Ing. Gerhard Klingelhöfer,*

Qualifizierter Sachverständiger für Schäden

an Gebäuden

15:00 Kaffeepause

### 15:30 Spurenlesen – Feuchteschäden an Holzfenstern

*Dr. Dirk Lukowsky,*

Schadensanalysen, Holzschutz, Fraunhofer-

Institut für Holzforschung, Wilhelm-Klauditz-

Institut WKI

### 16:30 Feuchteschäden zwischen Recht und Wirklichkeit! Baurecht vs Mietrecht – gibt es eine Schnittstelle?

*RA Markus Cosler,*

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und

Architektenrecht, Lehrbeauftragter für

Nachtragsmanagement und Baustellen-

management an der FH Aachen

17:30 Ende der Veranstaltung

## Anmeldung

Ihre Tickets für den Bausachverständigentag können Sie online bestellen.

Über folgenden Link können Sie sich anmelden:

[www.rkw.link/bst23](http://www.rkw.link/bst23)

Mit dem Anmeldeverfahren bieten wir die Möglichkeit, aus verschiedenen Zahlungsformen zu wählen.

Die Stornierung ist wie gewohnt für Sie bis zum 19. September 2023 kostenfrei.

Bei Fragen zum Bestellvorgang, zur Stornierung oder bei Nennung eines Ersatzteilnehmers können Sie gerne eine E-Mail an [megerlin@rkw.de](mailto:megerlin@rkw.de) senden.

Wir sind für Sie auch telefonisch erreichbar unter +49 6196 495 3501.